

Gemeinde



Marquartstein

**Informationen zur
Bürgerversammlung am 25. April 2024**



Heizwerk Marquartstein (© Richard Scheuerecker)





1.	Allgemeine Informationen und Statistiken.....	3
1.1	Gemeindeflächen	3
1.2	Bevölkerungsentwicklung	3
1.3	Geburten, Sterbefälle und Eheschließungen	3
1.4	Altersstruktur	4
1.5	Sitzungstätigkeit	4
2.	Finanzwirtschaft.....	4
2.1	Haushaltsvolumen	4
2.2	Einnahmen	4
2.3	Ausgaben	6
2.4	Schulden	7
2.5	Allgemeine Rücklage	7
3.	Bauliche Entwicklung	7
3.1	Bauleitplanung	7
3.2	Bau-Verfahren	7
4.	Einrichtungen der Gemeinde.....	8
4.1	Feuerwehr	8
4.2	Hochplattenbahn	10
4.3	Bücherei	11
4.4	Kommunale Verkehrsüberwachung	11
5.	Soziales.....	12
5.1	Kindergarten / Krippe / Hort	12
5.2	Schule	13
5.3	Offene Ganztageschule	13
5.4	Unterbringung von Flüchtlingen und Asylsuchenden	13
5.5	Achental-Tafel	13
5.6	Treffpunkt Marquartstein / Quartiersmanagement	14
6.	Kultur und Gesellschaft.....	15
7.	Kommunale Unternehmen	16
7.1	Achental Tourismus	16
7.2	Wärmeversorgung Marquartstein KU	17
8.	Größere Vorhaben der Gemeinde im Jahr 2023.....	19
9.	Geplante Vorhaben im Jahr 2024	20



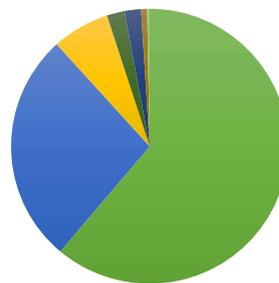
1. Allgemeine Informationen und Statistiken

1.1 Gemeindeflächen

Fläche Gemeindegebiet
1.341 Hektar, davon:

Waldflächen	820 ha
Landw. Flächen	364 ha
Gebäude-/Freiflächen	90 ha
Wasserflächen	28 ha
Verkehrsflächen	26 ha
Gemeinbedarfsflächen	4 ha
Sonstige Flächen	9 ha

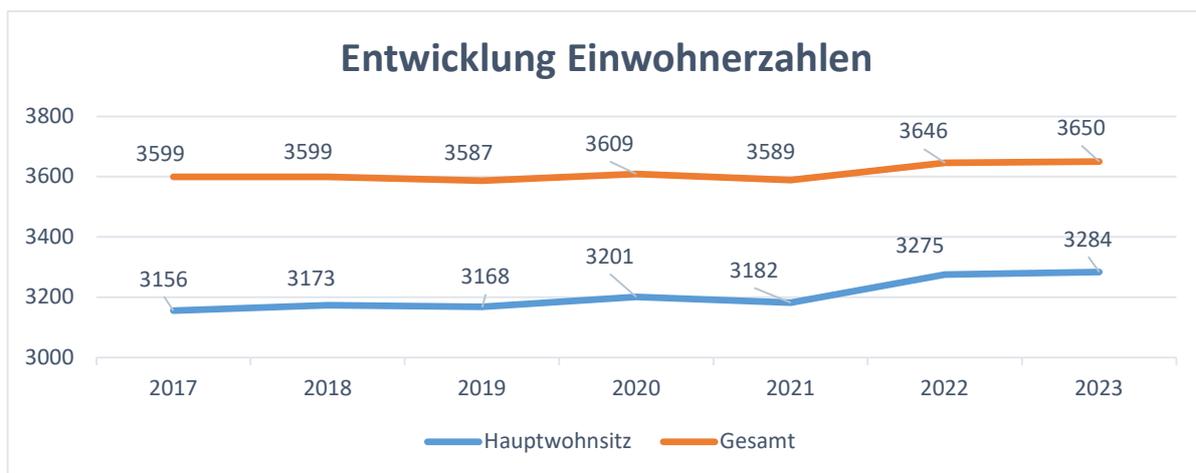
Nutzungsarten Gemeindeflächen



- Waldflächen
- Gebäude- und Freiflächen
- Verkehrsflächen
- Gemeinbedarfsflächen
- Landwirtschaftliche Flächen
- Wasserflächen
- Sonstige Flächen

1.2 Bevölkerungsentwicklung

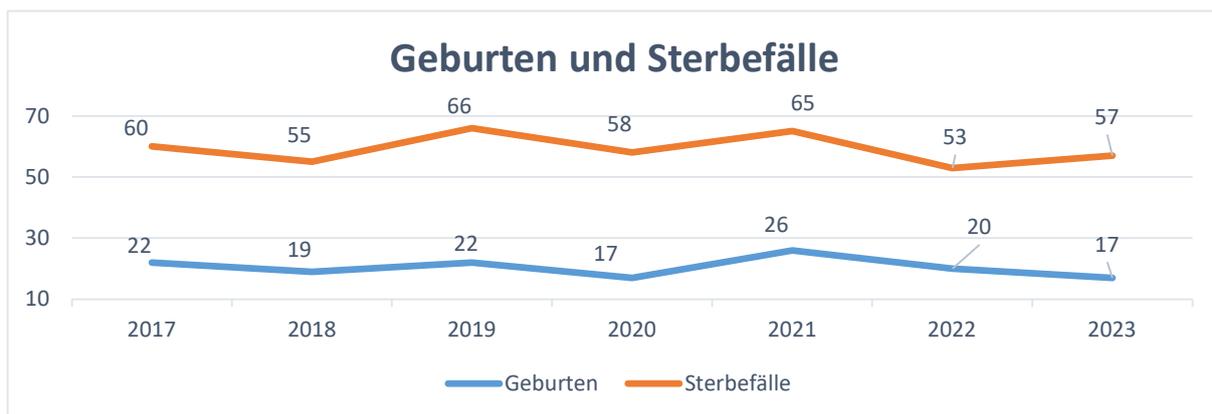
Einwohner am 31.12.2023:
gesamt 3650 (Hauptwohnung 3284, Nebenwohnung 366)



1.3 Geburten, Sterbefälle und Eheschließungen

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Geburten 17, Sterbefälle 57, Eheschließungen 21



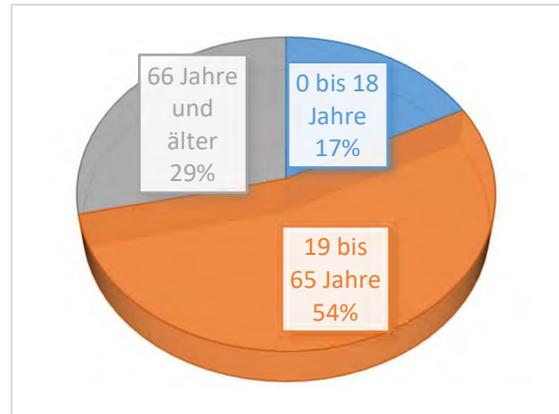


1.4 Altersstruktur

Stand 31.12.2023

Zahl der Einwohner

0 bis 18 Jahre	633
19 bis 65 Jahre	1973
66 Jahre und älter	1044

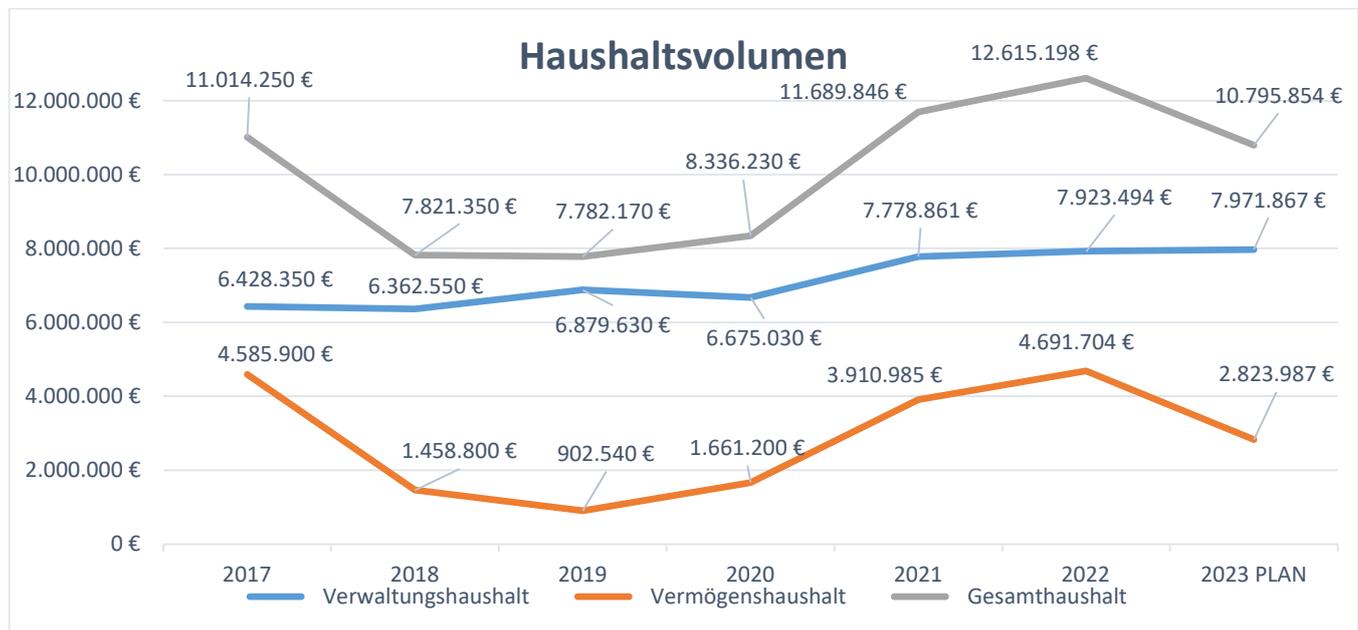


1.5 Sitzungstätigkeit

Sitzungen/Klausuren Gemeinderat	23
Beschlüsse Gemeinderat	171
Sitzungen Bau- und Umweltausschuss	4
VG-Sitzungen	2

2. Finanzwirtschaft

2.1 Haushaltsvolumen



2.2 Einnahmen

Grundsteuer A+B (Hebesatz 310 v. H.)





Gewerbsteuer Hebesatz 350 v.H.

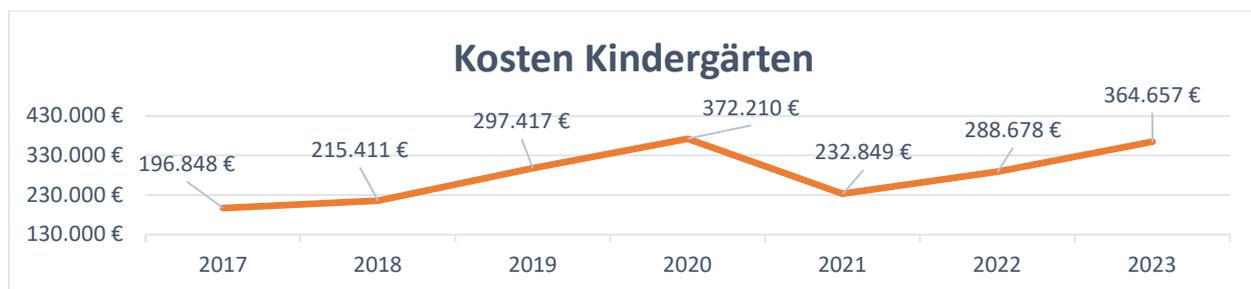
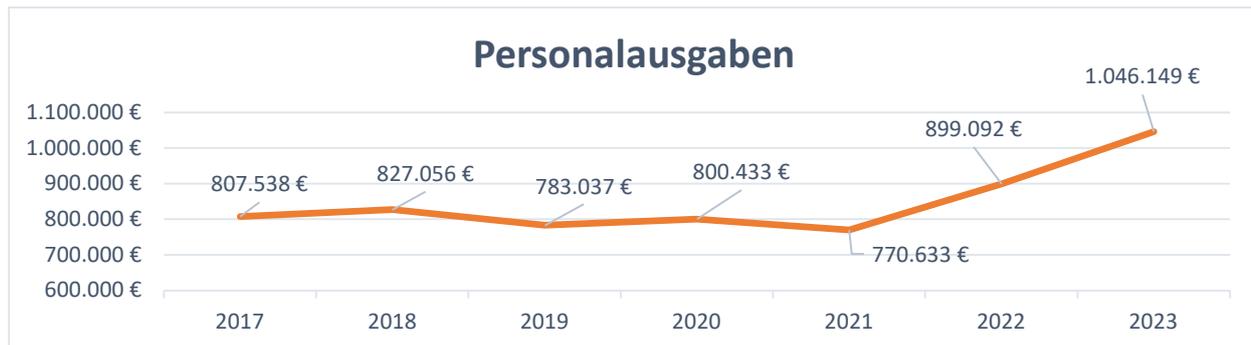


Weitere Einnahmen

Einnahmen (in EUR)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Umsatzsteuerbeteiligung	118.169	146.920	162.170	177.213	179.488	162.600	165.131
Einkommensteuerers.leistung	126.302	137.947	138.172	134.709	136.390	169.441	164.860
Anteil an Grunderwerbssteuer	67.638	59.442	56.692	93.707	85.445	94.098	81.602
Zweitwohnungssteuer	91.381	100.571	104.767	147.975	191.758	168.459	151.907
Kurbeitrag	58.691	52.263	168.686	82.257	113.984	131.121	133.203
Fremdenverkehrsbeitrag	90.196	92.390	88.458	77.403	90.868	117.263	128.473
Konzessionsabgaben	72.666	63.126	79.042	73.096	74.155	76.907	73.201
Wasserverbrauchsgebühren	363.126	411.624	404.180	381.512	393.863	393.312	402.860
Abwasserbeseitigungsgebühren	225.877	248.690	307.742	277.973	299.894	293.664	248.459



2.3 Ausgaben



Weitere Ausgaben

Ausgaben	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Schulverbandsumlage	56.934	64.598	62.332	107.994	131.289	145.229	238.195
Kosten der Schülerbeförderung	33.627	34.848	35.724	30.917	34.964	44.422	57.437
Musikschule	62.325	54.665	67.347	65.656	62.807	52.813	62.712
Straßenbeleuchtung	32.239	18.901	38.248	25.782	27.948	22.991	14.909
Turnhallenbenützung	32.245	32.640	32.245	30.238	11.608	9.001	29.243
Winterdienst	25.668	27.463	37.160	11.901	34.201	28.314	22.533
Verw. & Betr.kostenuml. AZV	161.511	164.625	163.300	165.580	171.161	172.300	217.638
Gewerbesteuerumlage	194.138	248.729	216.536	99.034	163.816	101.115	99.941
Umlage an die Verwaltungsgem.	442.606	456.302	498.289	577.852	577.265	646.945	697.176
Zuführung an Vermögenhaushalt	1.135.378	1.495.596	1.520.808	1.222.680	1.714.464	1.252.627	410.359

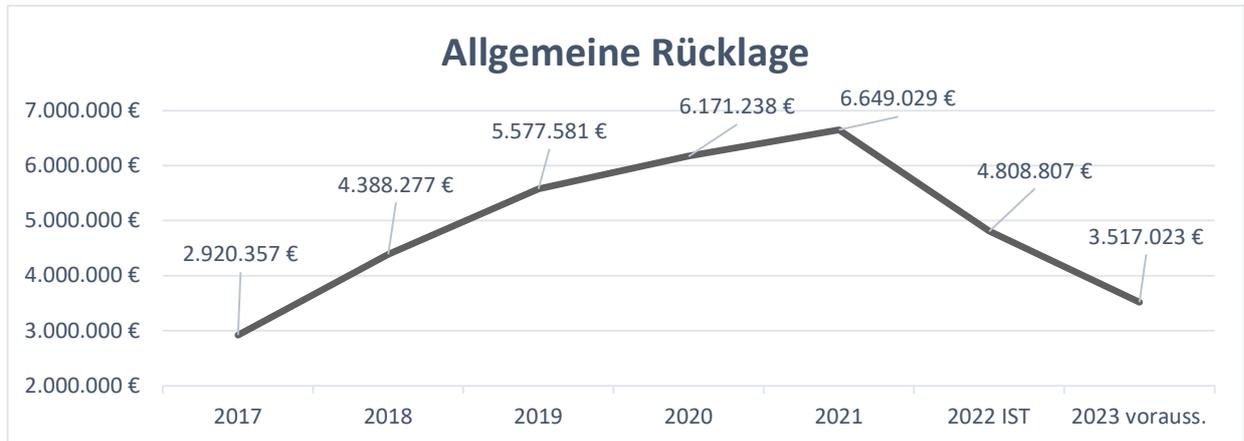


2.4 Schulden

Schuldenstand 31.12.2023: 0 EUR

Pro-Kopf-Verschuldung 2023: 0 EUR

2.5 Allgemeine Rücklage



3. Bauliche Entwicklung

3.1 Bauleitplanung

Bebauungsplanverfahren / davon abgeschlossen

Aufstellungsverfahren 8 / 3

Änderungsverfahren 1 / 1

Änderung Flächennutzungsplan 1 / 1

3.2 Bau-Verfahren

Neubauten 7

An-, Um- und Ausbauten 8

Garagen / Carports 1

kleinere Bauvorhaben (z.B. Gartenhäuser) 3

im Genehmigungsverfahren 2

im Rahmen einer isolierten Befreiung 4

Baulandrichtwerte

Richtwerte für Bauland zum 01.01.2022: 75 bis 800 €

Genauere Informationen unter

<https://www.traunstein.com/buerger-verwaltung/gutachterausschuss>



4. Einrichtungen der Gemeinde

4.1 Feuerwehr

Dank einer hervorragenden Jugendarbeit hat sich durch Übertritte in die aktive Mannschaft die Zahl der aktiven Feuerwehrleute weiter stabilisiert.

Die Freiwillige Feuerwehr verfügte mit Stand Dezember 2023 über

Aktive Feuerwehrfrauen	2
Aktive Feuerwehrmänner	42
Mitglieder der Jugendfeuerwehr	22



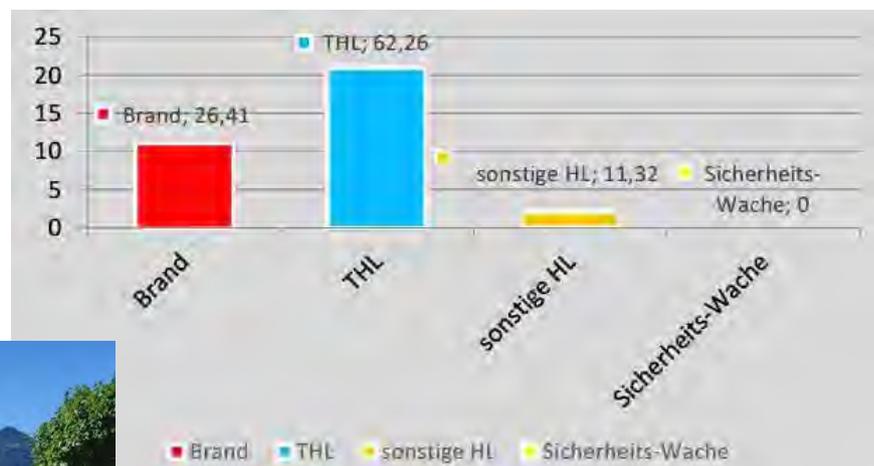
Neue Mitglieder für die Freiwillige Feuerwehr sind sowohl bei der Jugendfeuerwehr als auch bei den Aktiven äußerst willkommen!

... mehr unter <https://marquartstein.feuerwehren.bayern/mitmachen/>

2023 wurden 41 Übungen mit insgesamt 748 Übungsstunden absolviert. Zahlreiche Feuerwehr-Aktive haben sich auch im vergangenen Jahr durch Kurse und Lehrgänge intensiv weitergebildet.

Stark angestiegen zum Vorjahr ist die Anzahl der Einsätze mit insgesamt 53 (2022: 37). Dabei wurden in teilweise sehr fordernden Fällen insgesamt 891 Einsatzstunden geleistet (2022: 512).

FW Marquartstein:
Art der Einsätze 2023



02.08.2023: Ölspur Burgstraße



27.01.2023: Verkehrsunfall in Donau mit fünf Schwerverletzten



13.08.2023: Verkehrsunfall auf der B305 Richtung Unterwössen, eine Person tödlich verletzt

Allen Feuerwehrleuten, die uns im Jahr 2023 selbstlos und ehrenamtlich in Notsituationen zur Hilfe geeilt sind und unseren Ort und seine Bewohner vor größerem Unheil bewahrt haben, gilt unser aufrichtiger Dank!



4.2 Hochplattenbahn



Der geplante Festakt zum 50-jährigen Jubiläum der Hochplattenbahn im Mai 2023 fiel leider größtenteils dem Wetter zum Opfer. Obwohl es nicht durchgehend regnete und manchmal sogar die Sonne durchblitzte, mussten viele der geplanten Jubiläums-Aktionen ausfallen, so die Auftritte der Musikkapelle und des Trachtenvereins Marquartstein. Außerdem konnte das bunte Familienprogramm von Achantal Tourismus, Bergwacht und Bayerischer Forstverwaltung mit Tombola, Stockbrotgrillen und Erste-Hilfe-Übungen nur eingeschränkt stattfinden.

Zum Festausklang jedoch sorgten in der gut gefüllten Staffn-Alm „The Dibss“ mit Rock'n'Roll aus dem Achantal für Stimmung.

Das Jubiläum wurde mit weiteren Veranstaltungen und Aktionen noch die ganze Fahrsaison über gebührend gefeiert.

Jeden Mittwoch gab es Fahrpreise mit 50% Ermäßigung. Der Fotowettbewerb animierte zahlreiche Teilnehmer, ihre schönsten Erlebnisse im Wandergebiet Hochplatte zu teilen, und bescherte der Gemeinde und der Öffentlichkeit

eindrucksvolle Bilder, die in einer kleinen Vernissage auch mit attraktiven Preisen gekürt wurden.

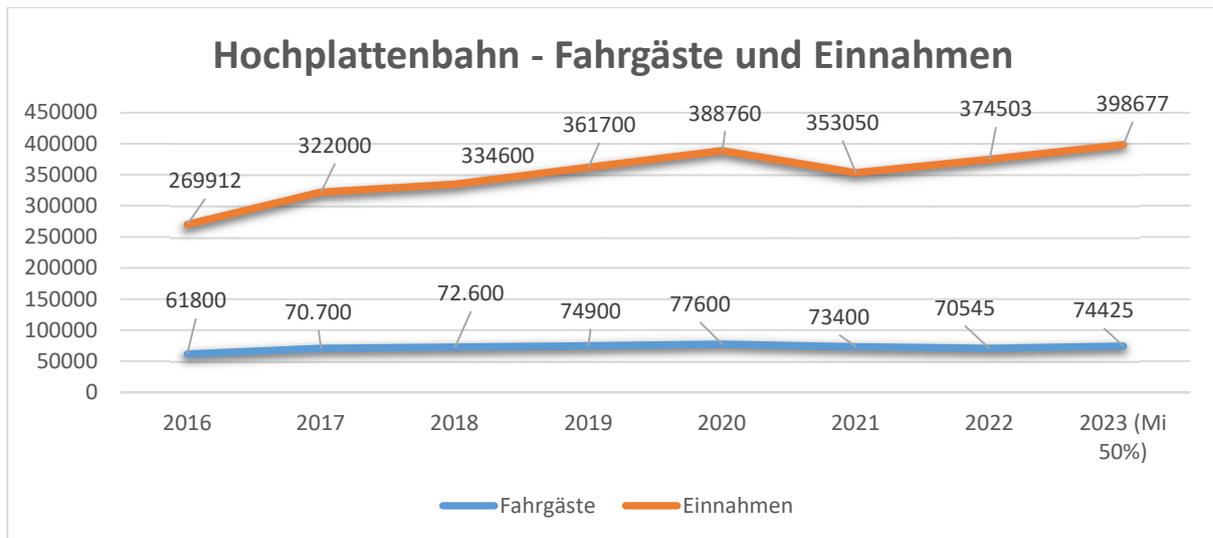


Nebel am Tag der Jubiläumsfeier (Bild oben), die Plätze 1 (unten, conny.chiemgau) und 2 (rechts, die_raubritterin) des Fotowettbewerbs





Das Jubiläum nahm auch der Bayerische Rundfunk zum Anlass, mehrere Beiträge über die Hochplattenbahn zu senden. Die Jubiläumsaktionen führten trotz Fahrpreisermäßigungen auch zu einer wirtschaftlich erfolgreichen Fahrsaison.



4.3 Bücherei

Das derzeit 11-köpfige Team sorgt ehrenamtlich dafür, dass – ob Jung oder Alt – alle fleißigen Leserinnen und Leser immer ausreichend Lesestoff in unserer Bücherei finden.



Derzeit können 10.457 Medien in der Bücherei ausgeliehen werden. Zusätzlich gibt es auch eine Online-Ausleihmöglichkeit.

Haben auch Sie eine Leidenschaft für Bücher? Die Bücherei sucht Unterstützung!

Wenn Sie Interesse haben, sprechen Sie die Mitarbeiter in der Bücherei an oder melden Sie sich im Rathaus.

Neben den Öffnungszeiten mit der Ausleihe und Rückgabe von Medien gehören folgende Tätigkeiten zu den Aufgaben des Bücherei-Teams: Bestellen, Verbuchen, Einbinden und Katalogisieren der neu beschafften Bücher, Zeitschriften, DVDs und Hörbücher sowie die Pflege der Medien im Bestand der Bücherei.

Die Gemeinde bedankt sich bei allen Mitgliedern des Bücherei-Teams!

4.4 Kommunale Verkehrsüberwachung

Die Verkehrsüberwachung in Marquartstein erfolgt über den „Zweckverband kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern“.

Fließender Verkehr:

Messstellen	9
Anzahl Messungen	24
max. Überschreitungsquote %	15
min. Überschreitungsquote %	0

Ruhender Verkehr:

Anzahl	8–10 Tage/Monat
Verstöße gesamt	162



5. Soziales

5.1 Kindergarten / Krippe / Hort

Die beiden vom katholischen Kita-Verbund getragenen Kindergärten in Marquartstein sind 2023/24 wie folgt belegt:

Kindergarten St. Veit gesamt 70 Kinder (davon 23 in der Krippe)
10 Kinder sind aus Nachbargemeinden

Kindergarten Waldzwerge gesamt 24 Kinder
9 Kinder kommen aus Nachbargemeinden

14 Kinder aus Marquartstein besuchen Einrichtungen außerhalb von Marquartstein.

Hort-Plätze und eine Heilpädagogische Tagesstätte bietet das Pädagogische Zentrum Niedernfels (www.niedernfels.de) an.



Der Kindergarten St. Veit ist in den 70er Jahren von der Katholischen Kirchenstiftung errichtet worden und bis heute in deren Eigentum. Aufgrund eines Moratoriums erfolgt seitens des Eigentümers aber keine Sanierung oder Erneuerung mehr. Der Gemeinderat hat deshalb 2023 beschlossen, das Grundstück inklusive Gebäudebestand im Erbbaurecht zu übernehmen.

Eine Bestandsanalyse hat ergeben, dass das Raumkonzept an heutige Ansprüche angepasst werden kann, eine Sanierung u.a. merkliche Vorteile hinsichtlich der Gruppenraumgrößen hat und der Gebäudezustand eine wirtschaftliche Sanierung zulässt. Im Sinne der Nachhaltigkeit hat der Gemeinderat im Februar 2024 beschlossen, den Kindergarten zu sanieren, den bisherigen Gebäudeteil Pfarrheim umzufunktionieren und eine Erweiterung für eine fünfte Gruppe vorzusehen.

Für dieses Vorhaben wurde ein Vergabeverfahren (VgV) eingeleitet, mit welchem bis Juni die entsprechenden Planer gefunden werden sollen. Ziel ist ein Baubeginn im Sommer 2025.



Auszug aus der Bestandsanalyse
Kindergarten St. Veit



5.2 Schule

Die Grundschule Marquartstein besuchen derzeit 88 Kinder.

Über den Schulverband Grassau besuchen 35 Kinder (5. bis 10. Klasse) die Mittelschule in Grassau, 14 Kinder besuchen die Mittelschule Unterwössen (5. bis 9. Klasse).



5.3 Offene Ganztageschule

Derzeit besuchen von den 88 Grundschulern 50 die Offene Ganztageschule. 45 Kinder nutzen das Angebot eines Mittagessens, das vom „Bistro am Rathaus“ der Lebenshilfe in Unterwössen gekocht und geliefert wird.

26 Kinder werden bis 14 Uhr und 24 Kinder bis 16 Uhr betreut.

Ansprechpartnerin Frau Stefanie Kümper ist täglich von 10.30 Uhr bis 16 Uhr, freitags bis 14 Uhr, in der Mittagsbetreuung persönlich bzw. unter Tel.: 08641 / 695217 erreichbar.

Für den ab **2026 gesetzlich verankerten Rechtsanspruch auf Ganztagesbetreuung** müssen zusätzliche Rahmenbedingungen und Räumlichkeiten geschaffen werden.

5.4 Unterbringung von Flüchtlingen und Asylsuchenden

Die Zuwanderung von Flüchtlingen und Asylbewerbern und deren Unterbringung bleibt weiter ein drängendes Problem. Derzeit kommen monatlich rund 100 Personen im Landkreis Traunstein an.

Die Gemeinde Marquartstein leistet seit Beginn des Ukraine-Krieges mit der Bereitstellung des Streunthaler Hofes einen wichtigen solidarischen Beitrag zur Unterbringung von Flüchtlingen. Zusammen mit einer weiteren, privaten Unterkunft in Streunthal gibt es insgesamt bis zu 90 Unterbringungsmöglichkeiten. Daneben gibt es auch noch einige weitere private Unterbringungen ukrainischer Flüchtlinge.

In den letzten Monaten wohnten in Marquartstein laut Angaben des Landratsamtes zwischen 83 und 105 Flüchtlinge und Asylsuchende in dezentralen Unterkünften und privaten Wohnungen. Damit liegt Marquartstein mit 13 von 34 weiteren Gemeinden knapp über dem „Soll“, welches der Landkreis monatlich auf Basis der unterzubringenden Personenzahlen, verteilt nach Einwohnerzahlen der Gemeinden, berechnet.

Nur durch das große ehrenamtliche Engagement in unserer Gemeinde lässt sich das Zusammenleben mit den Flüchtlingen und Asylsuchenden bewältigen und können erste Schritte für eine erfolgreiche Integration der Menschen vor Ort erfolgen. Dem Arbeitskreis und allen Helferinnen und Helfern gilt unser herzlicher Dank!

5.5 Achentäl-Tafel

Mit der Achentäl-Tafel trägt Marquartstein einen wichtigen Baustein im sozialen Netzwerk der Achentäl-Gemeinden bei. Rund 120 bedürftige Personen aus der Region werden jede Woche mit Nahrungsmitteln versorgt.

Die Gemeinde trägt die Kosten für den Gebäudeunterhalt sowie die Nebenkosten.



5.6 Treffpunkt Marquartstein / Quartiersmanagement

Durch die vorgenommene Priorisierung von Kindergarten und Grundschule musste der Bau eines möglichen Bürgerhauses nach hinten gestellt werden.

Der Bedarf an Räumlichkeiten für kleinere Veranstaltungen kann seit Ende 2023 nun mit dem neuen „Treffpunkt Marquartstein“ abgedeckt werden. Mit der Anmietung von zwei leerstehenden Ladenlokalen im Gustapfel-Gebäude wurde eine Räumlichkeit geschaffen, die für alle sozialen und öffentlich ausgerichteten Aktivitäten zur Verfügung steht. Außerdem befindet sich dort das Büro für das Quartiersmanagement.



Neben den bereits zahlreichen Buchungen aus der Bürgerschaft sollen durch die Quartiersmanagerin und ehrenamtliche Kräfte in Zukunft auch feste Öffnungszeiten eingerichtet werden.

Unsere Quartiersmanagerin Brigitte Schmitz arbeitet mit viel Herzblut und Menschlichkeit an weiteren Angeboten, um insbesondere älteren Menschen das Leben in unserer Gemeinde zu erleichtern.

Unter anderem hat die „Stiftung LichtBlick Seniorenhilfe“ für den Aufbau eines Seniorenfahrdienstes der Gemeinde Marquartstein sehr unbürokratisch ein Fahrzeug geschenkt. In Anspruch genommen werden darf der Wagen völlig kostenlos für Fahrten zu medizinischen Einrichtungen, zum Einkaufen, aber auch für Ausflüge in die Natur und zu kulturellen Veranstaltungen – denn es geht auch um soziale Teilhabe.



Brigitte Schmitz (li) und die beiden ehrenamtlichen Fahrer Inge Preisinger und Sigmund Scriba begutachten das neue Fahrzeug.

Ehrenamtliche Fahrer sind immer willkommen! Start des Fahrdienstes in Kürze.



6. Kultur und Gesellschaft

Das gemeinschaftliche Leben in unserem Ort wird stark geprägt von Veranstaltungen und Aktionen der örtlichen Vereine, des Achantal Tourismus und der Gemeinde. Auch 2023 haben wieder zahlreiche Veranstaltungen das Dorfgeschehen bereichert.

- Jubiläum 50 Jahre Hochplattenbahn
- Feuerwehrball
- Chiemgau Trail Run
- Jahres- und Standkonzerte der Musikkapelle Marquartstein
- Wendepunkt Achantal beim X-Alps Gleitschirmrennen
- Kinderferienprogramm von Verwaltungsgemeinschaft und Stoamandl e.V.
- Neugeborenen-Empfang
- Dorffest und Gaudi-Cup des TSV Marquartstein
- Dämmerstopp, Waldfest und Hoagart des Trachtenvereins Marquartstein-Piesenhausen
- Kellerperlenmarkt des Beirates Natur- und Klimaschutz
- Kunsthandwerkermarkt
- Bergmessen der Bergwachtbereitschaften
- Hochplattenlauf
- Lichterfest der Stoamandl e.V.
- Adventsgarten und -konzert

„**Tue Gutes und rede darüber**“, besagt ein wichtiger Slogan aus dem Bereich Öffentlichkeitsarbeit. Für die meisten Bewohner eines Ortes und einer Region ist es interessant zu erfahren, was in ihrem Wohnort und in ihrer Umgebung geschieht. Welche Veranstaltungen gibt es, wie sind sie verlaufen, was gibt es Neues im Ort und im Achantal?

Mit der 14-tägigen Gemeindezeitung versucht die Verwaltungsgemeinschaft alle Bürgerinnen und Bürger umfassend über die Arbeit und das Geschehen in der Gemeinde zu informieren. Das breite Spektrum an Informationsbedarf kann damit aber leider nicht vollständig abgedeckt werden, zumal es auch in den Vereinen oft an geeigneten Berichterstattern auch für die Tageszeitungen mangelt.

Zum Beginn der Sommerpause hat auch unser Berichterstatter aus dem Gemeinderat, Manfred Peter, seinen Ruhestand angekündigt.

Haben Sie Spaß am Schreiben von Texten? Fotografieren Sie gerne? Haben Sie Freude am Umgang mit Menschen?

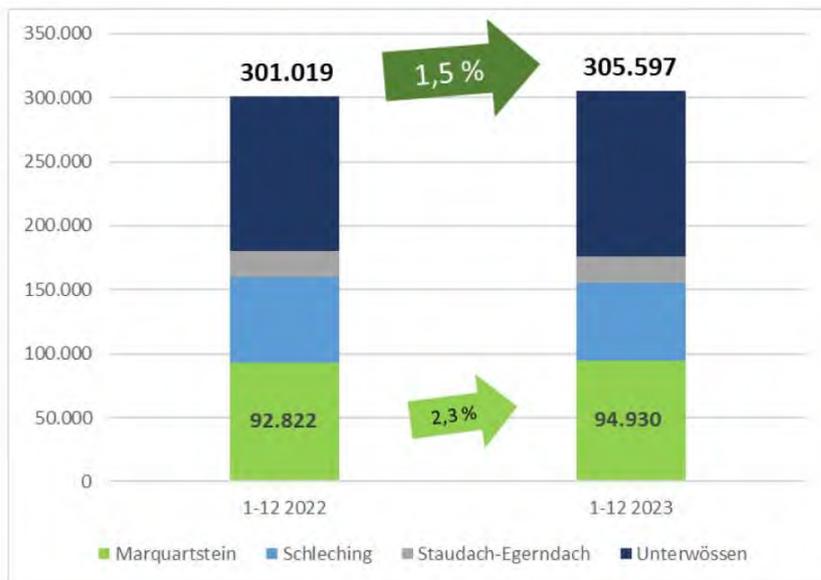
Die Gemeinde sucht Berichterstatter für das Ortsgeschehen und/oder die Arbeit des Gemeinderates. Vielleicht wäre das was für SIE! Dann melden Sie sich bitte im Rathaus.



7. Kommunale Unternehmen

7.1 Achenal Tourismus

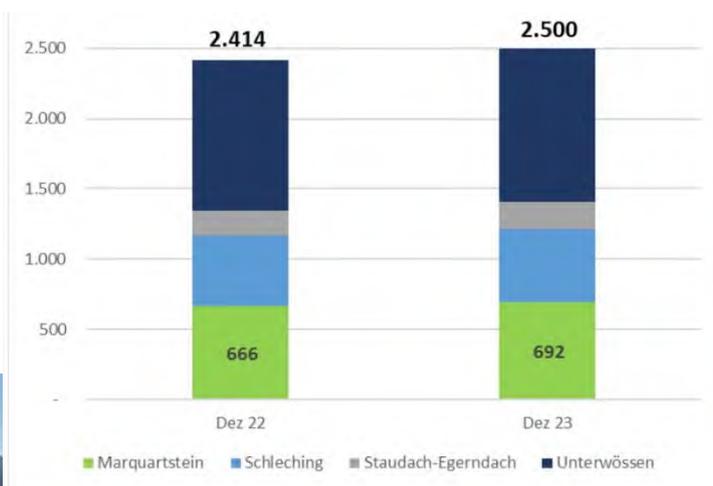
Die professionelle Arbeit des gemeinsamen Kommunalunternehmens Achenal Tourismus zeigt auch im Jahr 2023 deutlich positive Wirkung.



Übernachtungen 2023 im Achenal und in Marquartstein (grün)

Auch wenn in der Chiemgau-Klinik im vergangenen Jahr immer noch keine Vollbelegung erfolgen konnte, kommen die Übernachtungszahlen auch dank neu entstandener Ferienwohnungen langsam wieder an das Vor-Corona-Niveau heran. Im ersten Quartal 2024 konnte die Klinik erstmals wieder eine volle Belegung ihrer 179 Betten erreichen.

Anzahl der Gästebetten 2023 im Achenal und in Marquartstein (grün)



Rahmenprogramm am Turnpoint der X-Alps am Wessner Hof (Bild: Achenal Tourismus)



7.2 Wärmeversorgung Marquartstein KU

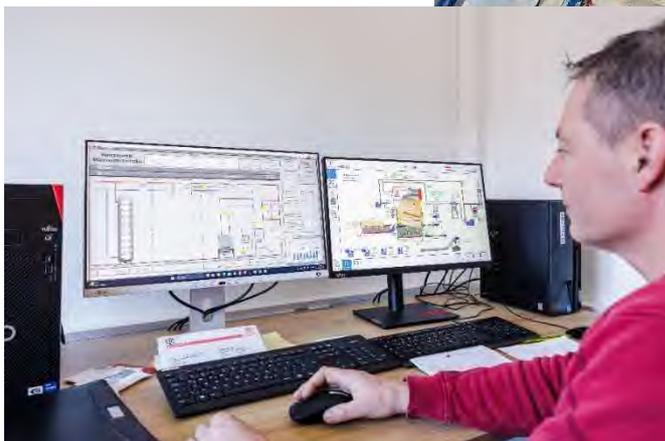


2023 konnte es mit der Realisierung unserer Fernwärme-Versorgung in Marquartstein endlich losgehen.

Im März begannen die Bauarbeiten für das Heizwerk inklusive Lagerhalle sowie der Rohrleitungsbau für die Fernwärmeleitungen. Bis zum Wintereinbruch konnten die Gebäude weitestgehend fertiggestellt und insgesamt 42 Hausanschlüsse erstellt werden. Bereits Ende Oktober wurde die Versorgung der ersten Kunden mit Wärme aufgenommen. Zunächst erfolgte die Wärmeerzeugung noch durch mobile Pelletsanlagen. Seit Anfang Januar 2024 ist der Hackschnitzel-Kessel in Betrieb und versorgt derzeit 30 Kunden. Weitere Kunden werden in den nächsten Wochen nach und nach auf die Fernwärme umgestellt.



*Moderne Technik im Heizwerk
Marquartstein sorgt für energieeffiziente
und schadstoffarme Verbrennung der
Hackschnitzel aus Resthölzern*



*Heizwart Christian Wedl hat mit der
Prozessleittechnik nicht nur die Anlagen im
Heizwerk, sondern auch die
Wärmeübergabestationen bei den Kunden
unter Kontrolle*



Bereits Mitte März dieses Jahres konnten die Arbeiten für den weiteren Ausbau des Wärmenetzes starten. Im Bereich der Loitshauser Straße und des Wurzerweges wurde die Trassenplanung angepasst, um höhere Leistungsreserven für einen weiteren Netzausbau in Richtung Süden zu gewährleisten.



Haupttrassen Fernwärmenetz:

magenta: 2023 gebaut

blau: für 2024 geplant

Weitere Ausbaurbeiten für 2024 sind in der Staudacher Straße, am Geh- und Radweg auf dem ehemaligen Bahnhofsgelände, an der Pettendorfer Straße und in der Hochlerchstraße geplant.

Am Samstag, 27. April besteht bei einem **Tag der offenen Tür** die Möglichkeit, das Heizwerk zu besichtigen und sich selbst einen Eindruck der Anlage zu verschaffen. Natürlich stehen wir allen Interessierten an diesem Tag auch für Fragen zur Versorgung mit Fernwärme zur Verfügung.

Weitere Informationen finden Sie aktuell unter <https://waermeversorgung.marquartstein.de> oder wenden Sie sich an unseren Kundenbetreuer **Herbert Geppert** unter Telefon **01575 8475 287**.



8. Größere Vorhaben der Gemeinde im Jahr 2023

- Planung des Ausbaus der Loitshauser Straße inkl. Umgestaltung des Bereiches Rathaus-Sparkasse
- Einrichten des „Treffpunkt Marquartstein“
- Katholischer Kindergarten St. Veit – Einrichten einer zusätzlichen Krippengruppe im Pfarrheim
- Kindergarten St. Veit – Durchführung einer Bestandsanalyse, Bewertung und Entscheidung weitere Vorgehensweise
- Wärmeversorgung Marquartstein – Bau Heizwerk mit Lagerhalle, Bau erster Abschnitt Fernwärmenetz, Durchführung Genehmigungsverfahren nach BImSchG, weitere Ausbauplanung Wärmenetz
- Erneuerungen im Trinkwassernetz sowie Verlegung von Breitband-Leerrohrinfrastruktur im Zuge der Bauarbeiten Fernwärme
- Planung für die Erschließung des Baugebietes „Am Sportplatz“
- Planung neue Fahrzeughalle für den Bauhof
- Umsetzung erste „Marquartsteiner Fleckerl“ – Hochplattenbahn, Jägerweg, Geigelsteinstraße
- Feuerwehrhaus – Einbau neue Tore und Abgas-Absauganlage
- Feuerwehr – Erstellen eines Bedarfsplanes
- Anschluss Fahrpoint an die gemeindliche Wasserversorgung
- Grunderwerb für Erschließungsflächen des Bebauungsplanes „Niedernfels Ost“
- Weiterführung Bebauungsplanverfahren „Neue Ortsmitte“
- Abschluss Bebauungsplanverfahren „Am Sportplatz“
- Abschluss der Bebauungsplanverfahren „Altes Dorf“ und „Freiweidach Süd“, Weiterbearbeitung Bebauungspläne „Burgberg“ und „Freiweidach Nord“
- Abschluss Optimierung Skateranlage Freiweidach bzgl. Schallemission
- Konzepterstellung Retentionsraum Anger-/Grassauer Bach
- Beteiligung am Carsharing Achantal – Ersatz für Vereinsbus
- Ausarbeiten einer Kooperationsvereinbarung für den eigenwirtschaftlichen Breitbandausbau mit weiteren Achantal-Gemeinden und der AVACOMM Systems GmbH
- Landtagswahlen



Es blüht am Ortseingang Wuhrbichl

9. Geplante Vorhaben im Jahr 2024

- Ausbau und Umgestaltung der Loitshauer Straße und des Bereiches zwischen Rathaus und Sparkasse
- Weiterer Ausbau des Fernwärmenetzes im Ortsgebiet
- Durchführung der Erschließung Baugebiet „Am Sportplatz“
- Planung Sanierung und Erweiterung Kindergarten St. Veit
- Grundschule – Entscheidung über Sanierung/Erweiterung oder Neubau, Fortführung Planung ggf. mit Standort eines Neubaus nördlich des Rathauses
- Erhalt des Prinzregenten-Saales für größere Veranstaltungen als Zwischenlösung bis zur Schaffung einer kommunalen Räumlichkeit
- Abschluss der Bebauungsplanverfahren „Freiweidach Nord“ und „Burgberg“
- Zukunft des genossenschaftlichen Wohnprojektes MARO
- Ausschreibung und Beginn Umsetzung Erweiterung Bauhof
- Weiterentwicklung des Treffpunkt Marquartstein und der Projekte des Quartiersmanagements (Nachbarschaftshilfe, Seniorenfahrdienst usw.)
- Europawahl
- ...

Im vergangenen Jahr haben sich wieder zahlreiche Bürgerinnen und Bürger ehrenamtlich im Ort engagiert und somit zu einer aktiven und funktionierenden Dorfgemeinschaft beigetragen. Dafür möchte ich mich ganz herzlich bedanken.

Ein besonderer Dank gilt auch dem Gemeinderat für die gute und konstruktive Zusammenarbeit!

Ihr Bürgermeister

Andreas Schulte



Blick auf Marquartstein (© Chr. Würsch)